

Centrale Unica di Committenza Valle del Sabato

Ufficio Gare

Via Mancini 30 – 83020
Aiello del Sabato (AV)
Tel 0825.666041 int. 8



Tel 0825 1854519

Fax 0825 666559

ufficiogare@gmail.com

centralecommittenza.aiello@asmepec.it

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Santo Stefano del Sole (AV) – 83050 Via Colacurcio 54.

lavori di completamento, sistemazione esterna ed urbanizzazione alloggi per eliminazione containers alla via Giardino –

CIG: 724045654E

DISCIPLINARE DI GARA

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, all'indirizzo di cui al punto 1.3. del **bando di gara**, entro e non oltre le ore **12,00** del giorno **18 dicembre 2017**. È altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi al protocollo della Centrale Unica di Committenza.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso – le indicazioni relative all'**oggetto della gara**.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente **"A – Documentazione"**, **"B – Offerta economica"**.

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti.

- 1) domanda di partecipazione alla gara in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
- 2) Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n°445, ovvero per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità.
 - a) dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste **dall'articolo 80 del D.lgs n°50/2016 e s.m.i., commi 1, 2, 3, 4 e 5;**
 - b) che nei propri confronti non sono state emesse condanne penali, comprese quelle per le quali ha beneficiato della non menzione;

oppure

di aver riportato le seguenti condanne penali comprese quelle per le quali ha beneficiato della non menzione.

_____ ;

c) che l'impresa è iscritta:

1. nel registro delle imprese della Camera di Commercio di _____ per la seguente attività _____ e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (**per le ditte con sede in uno stato straniero indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza**):

- numero di iscrizione _____
- data di iscrizione _____
- durata della ditta/data termine _____
- forma giuridica _____

2. all'I.N.P.S. di _____ numero _____;
3. all'I.N.A.I.L. di _____ numero _____;
4. alla Cassa Edile di _____ numero _____;

e di essere in regola con i relativi adempimenti;

5. di applicare il CCNL per la categoria _____;
6. che la dimensione aziendale è di _____ unità;
- d) indica i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e di residenza di tutti i soggetti previsti dall'articolo 80 comma 3 del D.lgs n° 50/2016 e s.m.i., compreso quelli cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (l'impresa deve rendere dichiarazione anche in assenza di cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara); nel caso in cui esistano soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara nei cui confronti sia stata emessa sentenza di condanna, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ex articolo. 444 c.p.p. per reati di cui al comma 1 dell'articolo 80 ovvero misura interdittiva di cui al comma 2, **occorrerà dimostrare la completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;**
NB. da sentenze recenti è stato chiarito che i Soci di maggioranza, relativamente alle società di capitali con meno di 4 Soci, sono tutti i Soci che posseggono almeno la quota pari al 50% (in tal caso la dichiarazione deve essere resa da entrambi i soci).
- f) dichiara di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di concorrenti _____ che si trovano, rispetto allo stesso, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

- g) **di essere in possesso dell'attestazione SOA per la categoria OG1 classifica _____, in corso di validità rilasciata da _____ regolarmente autorizzata, al numero _____ valida fino al _____;**

oppure

di essere in possesso dei requisiti previsti dall'articolo 90 del DPR 207/2010 in misura non inferiore a quanto in esso indicato, con riferimento alla natura ed agli importi del presente appalto.

- h) **(eventuale) di essere in possesso della certificazione di qualità _____ rilasciata da _____, numero _____ valida fino al _____;**
- i) attesta che nei propri confronti non sono state applicate le misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 6 del D.lgs 06.09.2011, n°159 e successive, e che, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti di tali misure irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- e) dalla o dalle mandanti, ciascuna delle quali deve possedere almeno il 20% del requisito richiesto).
- j) **(eventuale) di essere in possesso della certificazione di qualità _____ rilasciata da _____, numero _____ valida fino al _____;**
- k) attesta che nei propri confronti non sono state applicate le misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 6 del D.lgs 06.09.2011, n°159 e successive, e che, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti di tali misure irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- l) attesta di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla Legge 18.10.2001, n°383 e successive;

oppure

di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla Legge 18.10.2001, n°383 e successive ma che gli

stessi si sono conclusi;

- m) di aver accuratamente e compiutamente esaminato tutti gli elaborati progettuali, il **Capitolato Speciale d'Appalto**, il **computo metrico**, il **bando** ed il **disciplinare** di gara e di accettarne tutte le norme in essi contenute;
- n) dichiara di essersi recato sui luoghi dove devono eseguirsi i lavori, di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- o) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- p) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccezionata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- q) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- r) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- s) attesta di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- t) dichiara di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;
- u) dichiara di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 07.08.1990, n°241- la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

(eventuale)

- v) dichiara di **NON** autorizzare l'accesso alle giustificazioni dei prezzi che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. *(La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati).*
- w) di rinunciare pertanto fin d'ora, qualunque possa risultare in concreto l'incidenza sulla sua prestazione delle difficoltà, soggezioni ed oneri derivanti dalle cause indicate ai punti che precedono, a richiedere indennizzi, risarcimenti e compensi aggiuntivi rispetto al corrispettivo contrattuale;
- x) **di non avere nulla a pretendere nei confronti della Committente nell'eventualità che la procedura di gara, per qualunque motivo, venga sospesa o annullata.**
- y) indica il numero di fax, l'indirizzo di posta elettronica o posta elettronica certificata;
- z) indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 105 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., intende eventualmente subappaltare o concedere in cottimo;

(caso di consorzi o di aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete di cui all'articolo 45 comma 2 lettera f) del D.lgs n° 50/2016 e s.m.i.)

- aa) indica per quali consorziati il consorzio concorre o per quali imprese la rete concorre;

(caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)

- bb) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- cc) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- dd) dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del D.lgs n° 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il

quale la presente dichiarazione viene resa.

(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito):

3) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

(nel caso di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete):

4) contratto di rete con indicazione dell'organo comune che agisce con rappresentanza della rete, per atto pubblico o scrittura provata autentica.

5) Assegno circolare non trasferibile intestato **esclusivamente al Comune di Santo Stefano del Sole (AV)**, ovvero fidejussione bancaria o polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario di cui alla **SEZIONE X** del bando di gara;

6) **Attestato di presa visione degli elaborati progettuali, in originale, rilasciato dalla Centrale Unica di Committenza**, di cui alla SEZIONE IV° del bando di gara.

7) **Dichiarazione predisposta sul MODELLO A;**

8) **"PASSOE" di cui all'articolo 2 comma 3b della delibera n°111 del 20 dicembre 2012 dell'A.N.A.C..**

9) **Modello DGUE** (documento di gara unico europeo), debitamente compilato e sottoscritto dal Legale Rappresentante.

E' CONSENTITO IL RICORSO ALL'ISTITUTO DELL'AVVALIMENTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 89 DEL D.LGS 50/2016 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI. IN TAL CASO IL CONCORRENTE DOVRA' PRESENTARE QUANTO PREVISTO DALLA MEDESIMA DISPOSIZIONE.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, la medesima domanda e le dichiarazioni di cui ai punti 2), 7), 8), e 9) del presente disciplinare devono essere prodotte e sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed, in tal caso, va trasmessa la relativa procura.

La domanda e le dichiarazioni sostitutive, ai sensi del DPR 28 dicembre 2000 n°445, devono essere redatte preferibilmente in conformità allo **schema dell'istanza di partecipazione a gara ed al MODELLO "A" predisposti dalla Centrale Unica di Committenza.**

Le dichiarazioni di cui al punto 2), lettera a) (limitatamente ai commi 1 e 2 dell'articolo 80 del D.lgs n° 50/2016 e s.m.i.), e lettera b) ed i), devono essere rese anche dai soggetti previsti dal medesimo articolo. Per le società di capitale con meno di 4 Soci, sono considerati Soci di maggioranza tutti i soci paritari che posseggono almeno la quota del 50%.

Nella busta "B – Offerta economica" devono essere contenuti i seguenti documenti.

1. **l'offerta economica**, in lingua italiana, indicante il ribasso percentuale, in cifre e in lettere, sull'elenco prezzi posto a base di gara;
2. dichiarazione indicante i **costi della manodopera** e quelli **aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza** sui luoghi di lavoro di cui all'articolo 95 comma 10 D.lgs n°50/2016 e s.m.i..

Non sono ammesse offerte economiche in aumento rispetto all'importo a base d'appalto.

Le offerte devono essere sottoscritte con firma leggibile e per esteso dal Legale Rappresentante o da un suo procuratore.

Nel caso in cui l'offerta sia formulata da un'ATI, o da aggregazioni di imprese non ancora costituite, l'offerta economica, **pena esclusione dalla gara**, deve essere sottoscritta da tutte le imprese costituenti il raggruppamento o l'aggregazione e dovrà contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

In caso di discordanza tra il dato indicato in cifre e quello indicato in lettere sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'ente appaltante. Si precisa che tutte le eventuali correzioni sull'offerta dovranno essere confermate e sottoscritte dal concorrente.

2. Procedura di aggiudicazione

L'apertura dei plichi contenenti la documentazione e l'offerta economica avverrà **come stabilito al punto 1.3 del bando di gara**. Potranno assistere un massimo di due rappresentanti per ciascun offerente. Titolari, Legali Rappresentanti degli operatori economici offerenti o soggetti muniti di apposita delega.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara il giorno fissato al punto **1.3. del bando di gara** per l'apertura delle offerte in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara. Ove lo ritenga necessario, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 80 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.. I concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali saranno esclusi dalla gara, con tutte le conseguenze di legge.
- b) Il Presidente di gara procede poi all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed alla proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala.

A tal fine si ricorda che la soglia di anomalia verrà individuata mediante uno dei metodi sorteggiato dal presidente in seduta pubblica, prima dell'apertura delle offerte economiche.

- a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
- b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento;
- d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento;
- e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia. L'aggiudicazione è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti.
