

# COMUNE DI SANTO STEFANO DEL SOLE

## Provincia di AVELLINO



### Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 10 del 29.03.2014	OGGETTO: PIANO FINANZIARIO E ALIQUOTA TASI 2014- DETERMINAZIONI
-------------------------	--

L'anno duemilaquattordici il giorno ventinove del mese di MARZO dalle ore 10,50 in Santo Stefano del Sole nella solita sala delle adunanze consiliari presso la Biblioteca comunale è riunito in 1^ convocazione in **prosieguo di seduta** il Consiglio Comunale in seduta straordinaria per la trattazione del punto all'ordine del giorno indicato in oggetto.

Risultano presenti come da precedente appello nominale i Signori:

Sindaco in carica	Consiglieri Comunali in carica	Presenti
RAGANO Carmine	PELLECCHIA Giuseppe	SI
	PISACRETA Sara	SI
	RICCIARDELLI Claudio	SI
	VITALE Giuseppe	SI
	ROMANO Giuseppe	SI
	LANGASTRO Michele	No

**Totale Presenti n. 6**

**Totale Assenti n. 1 (LANGASTRO)**

Assiste e partecipa alla seduta curandone la verbalizzazione il Segretario Comunale Avv. Michele Pagliuca. La seduta è pubblica.

**Presiede** il Dott. Carmine RAGANO, nella sua qualità di Sindaco, che riconosciuto legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la discussione sull'argomento e pone in votazione la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, iscritta al punto 10) dell'ordine del giorno, dotata dei pareri previsti dall'art.49 del D.Lgs.267/2000, come da prospetto in atti e riportato a verbale.



### IL SINDACO

Illustra sinteticamente la proposta richiamando le motivazioni di cui alla precedente delibera n.8/2014.

Il Sindaco chiede se vi sono interventi da parte dei consiglieri.

Conclusa la discussione in mancanza di ulteriori interventi, il Sindaco pone in votazione la proposta di deliberazione in atti

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**UDITO** l'intervento del Sindaco Dott. Ragano Carmine;

**RICHIAMATA** l'unita proposta di deliberazione;

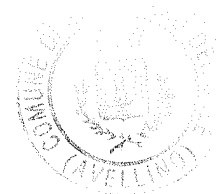
**RITENUTA** la competenza del Consiglio comunale;

**DATO ATTO** che il costo presumibile per il 2014 per la erogazione ai cittadini dei cd. SERVIZI INDIVISIBILI è pari a Euro 107.000,00 Così suddivisi:

SOMMINISTRAZIONE ENERGIA PER PUBBLICA ILLUMINAZIONE	80.000,00
MANUTENZIONE PUBBLICA ILLUMINAZIONE	15.000,00
MANUTENZIONE ORDINARIA DELE STRADE	10.000,00
MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO	2.000,00

**EVIDENZIATA** pertanto la necessità di un gettito TASI pari a Euro 107.000,00 per la copertura integrale di detti servizi indivisibili;

**RILEVATO** che stabilendo l'ALiquOTA TASI allo 0,2 per cento è prevedibile un gettito di circa Euro 105.000,00



**CONSIDERATO** opportuno ed equo per gli immobili concessi in locazione, qualunque sia l'uso, porre la indicata tariffa TASI per il 30% a carico del conduttore e per il restante 70% a carico del locatore;

**VISTI** i pareri favorevoli resi ex art. 49 T.U.E.L.;

**VISTO** il parere favorevole del Revisore dei Conti;

**VISTI**

Lo Statuto comunale ed i regolamenti vigenti;  
 Il D.lgs. n.267/2000 e s.m.i;  
 Il Regolamento di contabilità;  
 L'articolo 13 del d.l. 6 dicembre 2011, n. 201;  
 Il decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504;  
 Il d.lgs. n. 23/2011;  
 Il Regolamento comunale di disciplina della IUC;  
 La legge di stabilità 2014 – Legge n.147/2013;

Con **voti unanimi** a favore espressi in forma palese dai n. 6 consiglieri presenti e votanti

**DELIBERA**

1. **DI APPROVARE** le considerazioni di cui alla premessa;
2. **DI APPROVARE** le considerazioni di cui alla proposta di deliberazione allegata;
3. **DI INDIVIDUARE** i seguenti servizi indivisibili tendenzialmente finanziati con la TASI

SOMMINISTRAZIONE ENERGIA PER PUBBLICA ILLUMINAZIONE	80.000,00
MANUTENZIONE PUBBLICA ILLUMINAZIONE	15.000,00
MANUTENZIONE ORDINARIA DELE STRADE	10.000,00
MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO	2.000,00

4. **DI DETERMINARE** la aliquota TASI del 2 per mille per l'anno 2014;
5. **DI DARE ATTO** che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

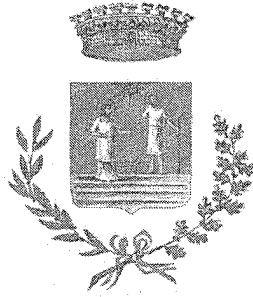
6. **DI PREVEDERE** che per gli immobili concessi in locazione, qualunque sia l'uso, la indicata tariffa TASI debba essere posta per il 30% a carico del conduttore e per il restante 70% a carico del locatore;
7. **DI DEMANDARE** ai Responsabili dei competenti Servizi tutti gli atti gestionali conseguenti alla presente deliberazione ex artt.107 e 109 TUEL;
8. **DI DEMANDARE** al Servizio Finanziario la trasmissione per via telematica della presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine normativamente previsto;

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con successiva votazione a **voti unanimi** a favore espressi in forma palese dai n.6 consiglieri presenti e votanti

**DICHIARA** il presente atto, stante l'urgenza di provvedere, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 (T.U.E.L.)





## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: **PIANO FINANZIARIO E ALIQUOTA TASI 2014 - DETERMINAZIONI**

### IL SINDACO

**RICHIAMATA** la disciplina regolamentare per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (**IUC**) nel Comune di SANTO STEFANO DEL SOLE in attuazione dell'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013 n. 147 e s.m.i.;

**EVIDENZIATO** che i Comuni, con deliberazione di Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

**ATTESO** che ai sensi dell'articolo 1, comma 169 della l. n. 296/2006 (legge finanziaria per il 2007), "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione."

**RICHIAMATA** la Delibera di Consiglio Comunale n.8/2014 di approvazione del Regolamento comunale sulla Imposta Unica Comunale – IUC – nelle sue tre componenti IMU, TASI e TARI;

**DATO ATTO** che l'aliquota base dello 0,1 per cento può essere aumentata dai Comuni per la copertura dei servizi cd. indivisibili.

**RICHIAMATO** il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014): *"Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013 (...). Per il 2014, l'aliquota massima TASI non può eccedere il 2,5 per mille"*

**DATO ATTO** che per l'anno 2014 il termine di approvazione del bilancio di previsione è stato differito al 30 aprile;

**DATO ATTO** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

**RITENUTO** dunque necessario procedere alla determinazione delle aliquote ai fini dell'applicazione della TASI per l'anno 2014:



**DATO ATTO** che il costo presumibile per il 2014 per la fornitura ai cittadini dei cd. SERVIZI INDIVISIBILI è pari a Euro 107.000,00 Così suddivisi:

SOMMINISTRAZIONE ENERGIA PER PUBBLICA ILLUMINAZIONE	80.000,00	
MANUTENZIONE PUBBLICA ILLUMINAZIONE	15.000,00	
MANUTENZIONE ORDINARIA DELE STRADE	10.000,00	
MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO	2.000,00	

**EVIDENZIATA** pertanto la necessità di un gettito TASI pari a Euro 107.000,00 per la compertura di detti servizi indivisibili;

**RILEVATO** che stabilendo l'ALiquOTA TASI allo 2,0 per mille è prevedibile un gettito di circa Euro 105.000,00

**CONSIDERATO** opportuno ed equo per gli immobili concessi in locazione, qualunque sia l'uso, porre la indicata tariffa TASI per il 30% a carico del conduttore e per il restante 70% a carico del locatore

**DATO ATTO** che le aliquote e le tariffe approvate dal Consiglio Comunale hanno effetto dal 1 gennaio 2014;

**VISTI**

Lo Statuto comunale ed i regolamenti vigenti;  
 Il D.lgs. n.267/2000 e s.m.i;  
 Il Regolamento di contabilità;  
 L'articolo 13 del d.l. 6 dicembre 2011, n. 201;  
 Il decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504;  
 Il d.lgs. n. 23/2011;  
 Il Regolamento comunale di disciplina della IUC;  
 La legge di stabilità 2014;

**DATO ATTO** che sono stati previamente acquisiti, altresì, i pareri ex art.49 T.U.E.L.;

**DATO ATTO** che è stato richiesto il parere del Revisore dei Conti;

Tutto ciò premesso e considerato **propone la formale approvazione** del seguente provvedimento:

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**RITENUTA** la propria competenza

**PRESO ATTO** dei pareri favorevoli formulati sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 dai responsabili dei servizi interessati

## DELIBERA

**DI APPROVARE** le considerazioni di cui alla premessa;

**DI DETERMINARE** la aliquota TASI dello 2 per mille per l'anno 2014;

**DI DARE ATTO** che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU, in relazione alle diverse tipologie di immobile

**DI PREVEDERE** che per gli immobili concessi in locazione, qualunque sia l'uso, la indicata tariffa TASI debba essere posta per il 30% a carico del conduttore e per il restante 70% a carico del locatore;

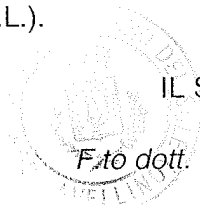
**DI DEMANDARE** ai Responsabili dei competenti Servizi tutti gli atti gestionali conseguenti alla presente deliberazione ex artt.107 e 109 TUEL;

**DI DEMANDARE** al Servizio Finanziario la trasmissione per via telematica della presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine normativamente previsto;

**DI DICHIARARE** il presente atto, con separata votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 (T.U.E.L.).

IL SINDACO

F.to dott. Carmine Ragano



## IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZIO TASI

Vista la presente proposta di deliberazione avente ad oggetto: **DETERMINAZIONE ALIQUOTA TASI ANNO 2014**

Visto l'art.49 , comma 1°, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n.267/2000

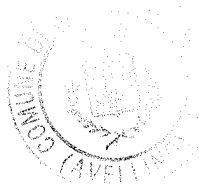
**esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.**

Il Responsabile del Settore

*in assenza del responsabile nelle more dell'individuazione da parte del Sindaco*

*il Segretario comunale ex art. 97 T.U.EL.*

F.to Avv. Michele Pagliuca



## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vista la presente proposta di deliberazione avente ad oggetto: **DETERMINAZIONE ALIQUOTA TASI ANNO 2014**

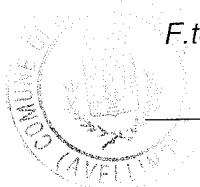
Visto l'art.49 , comma 1°, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n.267/2000

**esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile.**

Il Responsabile del Servizio Finanziario

*in assenza del responsabile il Segretario comunale ex art. 97 T.U.EL.*

F.to Avv. Michele Pagliuca





# COMUNE DI SANTO STEFANO DEL SOLE

## Provincia di Avellino

Parere N.1/2014

### PARERE SULLE PROPOSTE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE DA ADOTTARSI IN DATA 29 MARZO 2014.

dato ai sensi dell'art.239,commat, lettera b, D.lgs 267/2000 così come mod. dall'art.3,comma 2 bis del D.L. 174/2012

**Il Revisore**

**Ricevuta**

Notifica in data 24/03/2014 delle seguenti proposte di deliberazione di Consiglio Comunale:

- a) *Addizionale comunale IRPEF 2014- Determinazioni;*
- b) *Istituzione e regolamentazione Imposta Unica Comunale -IUC- Determinazioni e approvazione regolamento;*
- c) *Aliquote e esenzioni IMU anno 2014 – Determinazioni ;*
- d) *Aliquota TASI anno 2014 e individuazione del costo dei servizi indivisibili da sostenere – Determinazioni (così come modificata nella notifica ricevuta in data 25/03/2014).*

*Visto lo Statuto Comunale ed i regolamenti vigenti;*

*Visto il D. Lgs. N.267/2000 e succ. m.l.;*

*Visti i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Responsabili dei Servizi;*

*Visto il Regolamento di contabilità dell'Ente;*

*Visto il regolamento comunale di disciplina della IUC;*

*Vista la legge di stabilità 2014;*

**Esaminate**

*le proposte di Deliberazione ricevute;*

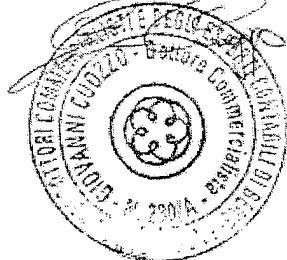
**Esprime**

*il proprio motivato parere favorevole in merito all' approvazione delle Deliberazioni Consiliari sopra esplicitate.*

Santo Stefano del Sole, 26 Marzo 2014

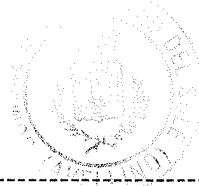
Il Revisore

Dott. Giovanni Cuzzo



La presente deliberazione si compone di n. 9 pagine, e n. [1] allegati che formano parte integrante della stessa. Del che si è redatto il presente verbale che letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL SINDACO  
**F.to Dott. Carmine Ragano**



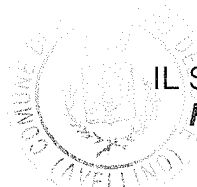
IL SEGRETARIO COMUNALE  
**F.to Avv. Michele Pagliuca**

---

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line sul sito istituzionale di questo Comune il 11.04.2014 per restarvi **30 giorni consecutivi**.

Dalla Residenza Municipale, li 11.04.2014



IL SEGRETARIO COMUNALE  
**F.to Avv. Michele Pagliuca**

---

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

- la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per restarvi **trenta giorni consecutivi** dal 11.04.2014

- è divenuta esecutiva perché:

(x) Dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 comma 4 – D.Lgs. n.267/2000)

( ) Decorsi gg. 10 dall'inizio della pubblicazione, (art.134 comma 3 – D.Lgs. n.267/2000)

Dalla Residenza Municipale, li 11.04.2014



IL SEGRETARIO COMUNALE  
**F.to Avv. Michele Pagliuca**

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.  
Santo Stefano del Sole, li

Il Segretario Comunale